



Kultur- und Kreativstätte „Oranienwerk“, Kremmener Straße 43 in Oranienburg

Sanierung, Umbau und Umnutzung des ehemaligen Kaltwalzwerks Oranienburg
Nutzung/Gebäudeart: Veranstaltungsräume, Büroflächen, Werkstätten, Ateliers

Leistungen: Entwurf, Genehmigungsplanung, Fachplanung Brandschutz, Ausführungsplanung, Ausschreibung, Mitwirkung bei der Vergabe, Bauleitung
Auftraggeber/Bauherr: Christoph Miethke
Zeitraum: ab 2013



Stellwerk Löwenberg

Umbau, Aufstockung und Umnutzung des ehemaligen Stellwerkes in Löwenberg für exklusive Ausstellungsflächen

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellen eines Brandschutzkonzeptes, 2015



Haus 28 im Marienpark Berlin

Sanierung, Umbau und Umnutzung eines ehemaligen Betriebsgebäudes der GASAG, Haus 28 für Büroflächen, Werkstätten und Kleinstmanufakturen

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2015



Charlottenstraße 109 in Potsdam

Vorhaben: Rekonstruktion und Umnutzung eines historischen Gebäudes als Büro- und Geschäftshaus, Charlottenstraße 109, 14467 Potsdam
Nutzung/Gebäudeart: Büronutzung, GK 4

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung des Brandschutzkonzeptes
Auftraggeber/Bauherr: salescapital Holding GmbH, Peter Wagner & Jürgen Fink
Zeitraum: 2015

Umbau und Sanierung Azimut Hotel Kurfürstendamm, Berlin

Umbau und Sanierung Azimut Hotel, Kurfürstendamm, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR
Fachplanung Brandschutz, Erstellung des Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2015

Andrea Müldener
Architektin und Fachplanerin für vorbeugenden Brandschutz

Büro Pasteurstraße 11, 14482 Potsdam
Fon +49 (0) 1 73-39 35 983
Mail am@mueldener-architektur.de

Neubau eines Hinterhauses in der Brunnenstraße, Berlin

Neubau eines Hinterhauses in der Brunnenstraße, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR
Fachplanung Brandschutz, Erstellung des Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2015



Anbau an ein Wohnhaus

Umbau und Anbau an ein bestehendes Wohnhaus im Sanierungsgebiet, Potsdam-Babelsberg

Vorplanung, Entwurf, Genehmigungsplanung,
Ausführungsplanung, Ausschreibung, Bauleitung,
2014-2015



Schopenhauerstraße 26, Potsdam

Sanierung einer Grenzmauer eines Wohnhauses
(Einzeldenkmal)

Leistungen: Abstimmung mit der Unteren
Denkmalschutzbehörde, Antragsstellung Abnahme,
Ausschreibung, Mitwirkung bei der Vergabe,
Bauleitung

Neubau eines Mehrfamilienhauses, Vorderhaus mit Hinterhaus, Leipzig

Neubau eines Mehrfamilienhauses, Vorderhaus mit
Hinterhaus in der Alexanderstraße, Leipzig

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR
Fachplanung Brandschutz, Erstellung des
Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2015

Andrea Müldener

Architektin und Fachplanerin für vorbeugenden Brandschutz

Büro Pasteurstraße 11, 14482 Potsdam

Fon +49 (0) 1 73-39 35 983

Mail am@mueldener-architektur.de

Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Rosenfelderstraße, Berlin

Neubau eines Mehrfamilienhauses in der
Rosenfelderstraße, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR
Fachplanung Brandschutz, Erstellung des
Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2015

Gastraumerweiterung eines Cafés im „Oranienwerk“, Oranienburg

Nutzungsänderung und Umbau zur
Gastraumerweiterung eines Cafés im „Oranienwerk“,
Oranienburg

Leistungen: Entwurf, Genehmigungsplanung,
Anpassen des Brandschutzkonzeptes auf die neue
Nutzung, Bauleitung
Zeitraum: 2015

Dachgeschossausbau in der Cotheniusstraße, Berlin

Dachgeschossausbau zur Errichtung einer
Wohneinheit, Cotheniusstraße, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR
Fachplanung Brandschutz, Erstellung des
Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2015



Haus 31 im Marienpark Berlin

Sanierung, Umbau und Umnutzung eines ehemaligen Betriebsgebäudes der GASAG, Haus 31 für Büroflächen und Werkstätten

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2015

Umbau und Umnutzung eines Gebäudes zu einem Appartementshotel in der Brunnenstraße, Berlin

Umbau und Umnutzung eines Gebäudes zu einem Appartementshotel in der Brunnenstraße in 3 Bauabschnitten, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Immoopt UG Fachplanung Brandschutz, Erstellung des Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2015

Andrea Müldener
Architektin und Fachplanerin für vorbeugenden Brandschutz

Büro Pasteurstraße 11, 14482 Potsdam
Fon +49 (0) 1 73-39 35 983
Mail am@mueldener-architektur.de

Erweiterung von bestehenden Mehrfamilienhäusern um ein Dachgeschoss, Berlin

Erweiterung von bestehenden Mehrfamilienhäusern um ein Dachgeschoss in der Idastraße, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR Fachplanung Brandschutz, Erstellung des Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2015

Richart-Hof, Nauen

Umnutzung, Sanierung und Umbau eines Ackerbürgerhofes, Richart-Hof, als Veranstaltungsstätte, Tourismus-Büro mit Ausstellungsflächen und Café-Betrieb, Nauen

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2016



Umbau von Büroflächen, Potsdam

Umbau von Büroflächen, Garde-Ulanen-Kaserne, Potsdam

Leistungen: Entwurf, Ausführungsplanung, Ausschreibung, Mitwirkung bei der Vergabe von Leistungen, Bauleitung, 2016

Errichtung eines Apartment-Hauses, Berlin

Errichtung eines Apartment-Hauses, Berlin-Lichtenberg

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2016



Orangerie im Neuen Garten, Potsdam

Nutzungsänderung- jährliche Durchführung von Veranstaltungen in der Orangerie mit Palmensaal im Neuen Garten, Potsdam

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2016-2017

Wohn- und Bürogebäude, Oberkrämer OT Bärenklau

Umbau und Nutzungsänderung eines ehemaligen Speichers in ein Wohn- und Bürogebäude, Oberkrämer OT Bärenklau

Leistungen: Grundlagenermittlung, Vorentwurf, Entwurf, Genehmigungsplanung, Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2016-2017

Andrea Müldener

Architektin und Fachplanerin für vorbeugenden Brandschutz

Büro Pasteurstraße 11, 14482 Potsdam

Fon +49 (0) 1 73-39 35 983

Mail am@mueldener-architektur.de

Haus 25 im Marienpark Berlin

Umnutzung von Werkstattflächen zu einer Backproduktion, auf dem ehemaligen Gelände der GASAG, Haus 25, im Marienpark 31, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, Erstellen von Feuerwehrplänen, 2016

Betriebsanlage mit Bürogebäude und Lagerhalle, Krefeld

Aufstockung und Umbau des Bürogebäudes und Anbau einer Lagerhalle einer Betriebsanlage in Krefeld

Leistungen: Grundlagenermittlung, Vorentwurf, Entwurf, 2017

Dachgeschossausbau, Berlin

Ausbau eines Dachgeschosses mit 4 Wohnungen im Vorderhaus, Seitenflügel und Quergebäude, Herrfurthplatz, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017

Büro- und Geschäftsgebäude, Salzufer 6, Berlin

Umbau von Gewerberaumflächen im Erdgeschoss, Umbau und Umnutzung von Flächen im 5., 6. und 7.OG, Salzufer, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR, Entwurf, Genehmigungsplanung, Fachplanung Brandschutz, Erstellung des Brandschutzkonzeptes mit Betrachtung des gesamten Gebäudes
Zeitraum: 2016-2017

Neubau von drei Mehrfamilienhäusern, Berlin

Neubau von drei Mehrfamilienhäusern (52 WE),
Regattastraße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines
Brandschutznachweises, 2016



Wohn- und Geschäftsbäude, Danckelmannstraße, Berlin

Umbau und Umnutzung Umnutzung von Flächen im 6.
und 7.OG eines Wohn- und Geschäftshauses,
Danckelmannstraße 32, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin
GbR, Entwurf, Genehmigungsplanung, Fachplanung
Brandschutz, Erstellung des Brandschutzkonzeptes
Zeitraum: 2017

Dachgeschossausbau, Berlin

Ausbau eines Dachgeschosses mit 3 Wohnungen im
Vorderhaus, Seitenflügel und Quergebäude,
Allerstraße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines
Brandschutznachweises, 2017

Andrea Müldener

Architektin und Fachplanerin für vorbeugenden Brandschutz

Büro Pasteurstraße 11, 14482 Potsdam

Fon +49 (0) 1 73-39 35 983

Mail am@mueldener-architektur.de

Schloss Dahlwitz-Hoppegarten

Umnutzung des Schlosses Dahlwitz-Hoppegarten zu
einem Restaurant, Veranstaltungsräumen und
Beherbergungsräumen

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines
Brandschutznachweises, 2017

Jugend-, Kultur-, Gemeinde und Konferenzzentrum Reckahn

Denkmalgerechte Sanierung, Modernisierung, Umbau
und Umnutzung eines Renaissancebaus als Jugend-,
Kultur-, Gemeinde- und Konferenzzentrum, Kloster
Lehmin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines
Brandschutznachweises, 2017

Kindertagesstätte, Ludwigsfelde

Neubau einer Kindertagesstätte für 102 Kinder,
Ludwigsfelde

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines
Brandschutznachweises, 2017

Ausbau eines Dachgeschosses

Ausbau eines Dachgeschosses zur Schaffung von zwei
Wohneinheiten , Drontheimer Straße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines
Brandschutznachweises, 2017

**Nutzungsänderung der Gewerbeeinheiten,
Allerstraße, Berlin**

Nutzungsänderung von Gewerbeeinheiten zu einem Restaurant und einem Einzelhandelsgeschäft, Allerstraße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017

Neubau eines Mehrfamilienhauses

Neubau eines Mehrfamilienhauses , Charlottenburgerstraße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017

Maisonnettewohnung Taunusstraße, Berlin

Umbau einer Wohnung im 4.OG und Ausbau des Dachgeschosses zu einer Maisonnettewohnung in einem Mehrfamilienhaus , Taunusstraße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2016-17

Ausbau eines Dachgeschosses

Ausbau eines Dachgeschosses in einem Mehrfamilienhaus zur Schaffung von 2 Wohnungen, Kreuzbergstraße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017

Andrea Müldener

Architektin und Fachplanerin für vorbeugenden Brandschutz

Büro Pasteurstraße 11, 14482 Potsdam

Fon +49 (0) 1 73-39 35 983

Mail am@mueldener-architektur.de

Ausbau eines Dachgeschosses

Ausbau eines Dachgeschosses in einem Mehrfamilienhaus zu Wohnzwecken , Wiener Straße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017

Ausbau eines Dachgeschosses

Ausbau eines Dachgeschosses zu Wohnzwecken, Wiener Straße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017

Umbau und Ausbau einer Stadtvilla, Berlin

Umnutzung und Dachgeschlossausbau einer 30iger Jahre Stadtvilla , Wildersteiner Straße, Berlin

Leistungen: Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017

Dachgeschosswohnungen, Brückenstraße, Berlin

Dachgeschlossausbau zu Wohnzwecken , Brückenstraße, Berlin

Leistungen: In Zusammenarbeit mit Intecus Berlin GbR, Fachplanung Brandschutz, Erstellung eines Brandschutznachweises, 2017